



PROVINCIA DI SALERNO

Sett. Edilizia Scolastica e Patrimonio

Dir. Lizio ing. Angelo Michele

OGGETTO: PNRR-M4C1-I3.3-D.M.217/2021 Completamento dei lavori dell'edificio in Cava de Tirreni alla via Gen.L.P. da adibire a succursale degli ist.scolastici.Approvazione progetto fattibilità ed esecuzione lavori.CUP H74E21000250001.CIG 9780182D7E.

IMPEGNO

PROVINCIA DI SALERNO

Dichiaro di aver affisso la determina all'Albo Pretorio telematico

Pubblicazione n. _____ dal _____ al _____
99116 12/05/2023 27/05/2023

Il Responsabile della Pubblicazione

Salerno, _____
12/05/2023



IL DIRIGENTE

Richiamato l'art. 7 ter del D.L. n. 28 del 08/04/2020, convertito in L. n. 41 del 06/06/2020 recante: «Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica» secondo cui:

“Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2020 i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni: a) articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara. 2. I contratti stipulati ai sensi del comma 1 sono sottoposti a condizione risolutiva ove sopravvenga documentazione interdittiva. 3. Per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane, con proprio decreto, provvedono alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento. Il medesimo decreto vale come atto impositivo del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarativo della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento. 4. I sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane: a) vigilano sulla realizzazione dell'opera e sul rispetto della tempistica programmata; b) possono promuovere gli accordi di programma e le conferenze di servizi, o parteciparvi, anche attraverso un proprio delegato; c) possono invitare alle conferenze di servizi tra le amministrazioni interessate anche soggetti privati, qualora ne ravvisino la necessità; d) promuovono l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse”

Specificato che

- con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno (art. 1, c. 54 e 55 della L. n. 56/2014) n. 103/RG del 16/07/2020 sono stati affidati al sottoscritto, in qualità di dirigente pro-tempore del settore edilizia scolastica e patrimonio, in applicazione dell'art.7 ter del DL 22/2020, i poteri commissariali di cui ai commi 2 e 3 del DL n.32/2019 nel rispetto del principio di separazione tra indirizzo politico e gestione tecnica e senza incidere negativamente sul palese fine di snellimento e semplificazione procedurale previsto dalla norma, sino al 31.12.2020;
- tali poteri commissariali sono stati prorogati al 31/12/2022 dalla Legge di Bilancio 2021 – Legge n. 178 del 20/12/2020 e successivamente ulteriormente prorogati al 31/12/2026 dal D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 108/2021;
- nello specifico i poteri esercitati sono quelli di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:
 - a) articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti

pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo.

- al sottoscritto è altresì demandato:

- A. la vigilanza sulla realizzazione delle opere e sul rispetto della tempistica programmata;
- B. la promozione di eventuali accordi di programma e le conferenze di servizi, e vi parteciperà con proprio personale qualificato, invitando anche soggetti privati, ove se ne ravvisi la necessità;
- C. l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse;
- D. la possibilità, in caso di occupazioni di urgenza e di espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, di provvedere, con proprio decreto, alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento.

Tale decreto varrà come atto impositivo del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarativo della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento;

Rilevata nell'accelerazione delle procedure la *ratio* sottesa nella norma sopra citata;

Preso atto che

- il Ministero dell'Istruzione, con Decreto n. 217 del 15/07/2021 avente ad oggetto: "Decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160", tra l'altro, ha approvato il piano degli interventi proposto dalla provincia di Salerno, per complessivi € 25.988.789,74, autorizzando gli enti locali, destinatari dei fondi, ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori;
- è stato accertato l'importo complessivo del finanziamento suddetto, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni per complessivi € 25.988.789,74 di cui € 5.197.800,00 per l'annualità in corso ed € 20.791.100,00 per l'annualità 2022, e in particolare:

A. l'importo di € 5.197.800,00 va accertato, per l'annualità 2021, sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2021SM217

B. l'importo di € 20.791.100,00 va accertato, per l'annualità 2022, sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella

codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2022SM217

- con determinazione dirigenziale CID 62903, giusta DPCM 28/07/22, si è provveduto ad accertare in entrata l'ulteriore finanziamento di € 4.424.026,99, pari all'incremento del 10% degli importi dei lavori di cui ai DDMM 13 e 217/'21;
- tale accertamento è avvenuto nel modo seguente:

A. € 2.448.878,97 sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 – PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2021SM217

B. € 1.975.148,02 sul capitolo 40200540 denominato "interventi urgenti per garantire l'agibilità nelle scuole e il diritto allo studio in ambienti sicuri – edifici scolastici coll. Cap. di spesa 04022540" ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0101	E.4.02.02.01.000	2021SD129

- tra gli interventi finanziati vi è il **"Completamento dei lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de' Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de'Tirreni"**, per € 3.500.000,00;

Considerato che

- l'accesso al fondo per beneficiare di detto aumento è riferito ai soli interventi le cui procedure di affidamento siano state avviate entro il 31/12/22;
- in base al Decreto MEF 10/02/23 è stata data la possibilità alle amministrazioni titolari di interventi finanziati dal PNRR di poter applicare l'aumento del 10% dei lavori previa rimodulazione dei quadri tecnico economici da caricare sull'apposita piattaforma REGIS, per cui l'importo complessivo di suddetto progetto ammonta a € 3.803.669,16;
- pertanto, la presente determinazione di approvazione del progetto e decisione a contrattare fa riferimento ai progetti approvati in applicazione del DPCM del 28/07/22, precisando che in mancanza del riconoscimento di detto aumento si procederà, nel corso dei lavori, a redigere un progetto di variante in diminuzione per rientrare nell'importo assegnato al netto del 10%;

Dato atto che

- nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 23, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, dall'art. 15, comma 5 del DPR 207/2010 e dalle Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, approvate dal Consiglio Superiore dei lavori Pubblici il 29 luglio 2021, è stato redatto il D.I.P. (Documento di Indirizzo alla Progettazione) in data 15 luglio 2022, prot. 202200065026;

- con determina dirigenziale CID 62343, RG 2290 del 29 agosto 2022 è stato approvato il suddetto DIP e sono stati stabiliti i termini per l'affidamento del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di cui trattasi;
- si procedeva ad affidare, con determina dirigenziale RG 2710 del 17 ottobre 2022 – CID 62776, il Servizio di cui sopra al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP), ai sensi dell'art.46 del D.Lgs.50/2016 nel modo seguente:
- **Arch. Silvio Ammirati (SAA Studio di Architettura Ammirati);**

Precisato che

- resta confermato il quadro economico al netto del ribasso offerto / accettato e così determinato:

- compenso prestazione professionale	€
	45.730,72
- spese e oneri accessori	€
	10.993,67
	<hr/>
Corrispettivo a base di gara	€
	56.724,39
A detrarre RIBASSO del 63,775%	€
	36.164,63
	<hr/>
Corrispettivo netto	€
	20.559,76
- contributo integrativo professionale 4% su corrispettivo	€
	822,39
- I.V.A. 22% su corrispettivo e contributo integrativo professionale	€
	4.704,07
	<hr/>
Importo complessivo NETTO intervento	€
	26.086,22

- con la stessa determina dirigenziale si registrava il relativo impegno, al netto del ribasso offerto, di € **26.086,22**, con l'imputazione, anche in termini di cassa sul **capitolo 04022558** denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 – PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558" – con i seguenti elementi della transazione elementare, come definiti dall'allegato 7 del Dlgs. 118/2011: **miss. 04, prog. 02, tit. 2, macr. 02, conto U.2.02.01.09.003, cofog 09.2, ue 8, siope, impegno n. 20220001817** e che lo stesso impegno va riconfermato a favore del nuovo soggetto affidatario.

Dato atto che

- con nota prot. n.9367 del 06 febbraio 2023 l'RTP ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica del predetto intervento, successivamente integrato con nota prot. n. 41139 del 04 aprile 2023, e con nota prot. n. 11299 del 13 febbraio 2023 è stata indetta la conferenza dei servizi preliminare per l'intervento in argomento, convocata ai sensi dell'art. 4, c. 3 della L. 241/90 svolta in forma semplificata e con modalità sincrona ai sensi della art. 14-ter della legge medesima, con la contestuale trasmissione del progetto alle amministrazioni coinvolte nel procedimento, assegnando il termine perentorio non superiore ai 10 giorni entro il quale le amministrazioni possono richiedere integrazioni e chiarimenti;

- non sono pervenute richieste in tal senso nei termini previsti;
- la seduta della conferenza dei servizi preliminare si è tenuta in data 28 febbraio 2023 con nota prot. n.15730, alla presenza del sottoscritto dirigente, in qualità di Presidente della Conferenza dei Servizi, dell'arch. Silvio Ammirati, in qualità di progettista e legale rappresentante del mandatario SAA *Studio di Architettura Ammirati*, dell'ing. Maria Antonietta Conti, in qualità di segretario verbalizzante, dell'arch. Lorella Mazzella, in qualità di rappresentante delle Amministrazioni convocate;
- il Soprintendente ha espresso parere favorevole di competenza all'approvazione del progetto e, ai sensi dell'art. 14 ter, comma 7 della L. 241/90, viene considerato acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alla seduta, per cui la Conferenza ha deliberato, all'unanimità dei componenti, parere favorevole all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al **“Completamento dei lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de' Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de'Tirreni”**, giusto verbale prot. n. 202300015730 del 28 febbraio 2023;
- occorre procedere all'approvazione, da parte dell'Ente, del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al **“Completamento dei lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de' Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de'Tirreni”**;
- si è proceduto alla verifica del progetto in parola, giusta nota prot. n. 202300042644 del 12/04/2023;
- si è proceduto alla validazione del progetto in parola, giusta nota prot. n. 202300043531 del 14/04/2023;
- il progetto si compone degli elaborati appresso descritti, conservati presso il servizio progettazione del settore:

Completamento dei lavori di recupero, consolidamento ed adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de'Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de'Tirreni		
ELENCO ELABORATI - PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA		
n°	Codice	Elaborati
1	PF-EE	Elenco elaborati
2	PF-RG	Relazione generale_REV.2
3	PF - RT	Relazione Tecnica_REV.2
4	PF - DDET	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici_REV.2
5	PF - RSOS	Relazione sostenibilità dell'opera
6	PF - SEO	Stima economica dell'opera_REV.2
7	PF - QE	Quadro economico_REV.2
8	PF - CR	Cronoprogramma
9	PF -PSC	Prime indicazioni sul piano di sicurezza e coordinamento_REV.2
10	PF - PM	Prime indicazioni sul piano di manutenzione_REV.2
11	PF - IU - 01	Inquadramento urbanistico
12	PF - IU - 02	Carta del Rischio Frana
13	PF - IU - 03	Carte dei Vincoli
14	PF - EG - 01	Pianta Piano Terra - Stato di fatto

15	PF - EG - 02	Pianta Piano Primo - Stato di fatto
16	PF - EG - 03	Pianta Piano Secondo - Stato di fatto
17	PF - EG - 04	Pianta Copertura - Stato di fatto
18	PF - EG - 05	Prospetti - Stato di Fatto
19	PF - EG - 06	Sezioni - Stato di Fatto
20	PF - EG - 07	Pianta Piano Terra - Stato di Progetto
21	PF - EG - 08	Pianta Piano Primo - Stato di Progetto
22	PF - EG - 09	Prospetti - Stato di Progetto
23	PF - EG - 10	Sezioni - Stato di Progetto

e presenta il seguente quadro tecnico-economico:

QUADRO ECONOMICO		
<i>"Completamento dei lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de' Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de' Tirreni".</i>		
Voce	Descrizione	Importo Voce
A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	2.780.411,53
A.1.1	di cui costo manodopera soggetto a ribasso	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	69.510,29
	TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	2.849.921,82
A.3.1	Oneri per la progettazione definitiva soggetti a ribasso	109.811,34
A.3.2	Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso	81.993,06
	TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3.1+A.3.2)	3.041.726,22
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	0,00
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00
B.2	Spese Tecniche	0,00
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	7.000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)	108.105,30
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	0,00
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	8.000,00
B.2.6	Accantonamento	
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	190.000,00
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	50.634,80
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	0,00
B.2.10	Assicurazioni personale e spese di carattere strumentale	0,00
	Totale spese tecniche	363.740,10
B.3	Spese per consulenza o supporto	0,00
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	0,00
B.5	Spese per pubblicità	0,00
B.6	IVA sui lavori	284.992,18
B.7	IVA E CASSA sulle voci: A.3.1, A.3.2, B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5	104.169,02
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	5.441,64
B.10	Acquisto di beni (compreso I.V.A.)	0,00
B.11	Spese organizzative e gestionali	3.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	761.942,94
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	3.803.669,16

- ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 comma 2, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Evidenziato che

- dall'importo complessivo del suddetto progetto pari ad € 3.803.669,16 va detratto l'importo di € **26.086,22** impegnato con determinazione CID 62776 del 17 ottobre 2022 al n. 1817/2022 sul capitolo 04022558 per cui deve essere impegnata la differenza di € **3.777.582,94** e tale importo di progetto va accertato sul capitolo di entrata 40200558;
- l'art. 175, comma 5 del D.Lgs.267/2000 prevede che, nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi di bilancio, le variazioni compensative nel piano esecutivo di gestione fra capitoli di entrata della medesima categoria e fra i capitoli di spesa del medesimo macroaggregato, escluse le variazioni dei capitoli appartenenti ai macroaggregati riguardanti i trasferimenti correnti, i contributi agli investimenti ed ai trasferimenti in conto capitale che sono di competenza della "Giunta";
- è necessario proporre la seguente variazione di spesa (all'interno della medesima missione 04, programma 02, titolo 2, macroaggregato 02) mediante istituzione di un nuovo capitolo per un importo complessivo di € 3.777.582,94 come indicato nel prospetto che segue:

Capitolo di spesa	Missione Programma Titolo Macroaggregato III liv. P.f.	Variazione in diminuzione	Variazione in aumento
4022558 collegato al capitolo E 40200558 vincolo 2023/SM217	04 – 02 – 02 – 02 - 09	3.777.582,94	
Nuova istituzione	04 – 02 – 02 – 01 - 09		3.777.582,94

conseguenzialmente, bisogna prenotare l'impegno di spesa di € 3.777.582,94 sul capitolo di nuova istituzione, evidenziando che l'obbligazione verrà a scadere nell'esercizio finanziario 2023;

Evidenziato che

- l'**oggetto** dell'appalto è l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Completamento dei lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de' Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de'Tirreni";

- il **fine** dell'appalto è "Completamento dei lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de' Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de'Tirreni";
- si procederà alla **scelta del contraente** mediante appalto integrato secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, con la modalità della procedura negoziata, senza bando, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020;
- l'**aggiudicazione** avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020;
- il **contratto** è stipulato interamente "*a misura*" così come definito ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett.) e del Codice dei contratti e secondo quanto stabilito dall'articolo 59, comma 5-bis del Codice dei contratti, nonché dall'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010;
- l'**importo dell'appalto** è di complessivi € 3.041.726,22 così distinto:

Voce	Descrizione	Importo Voce
A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	2.780.411,53
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	69.510,29
	TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	2.849.921,82
A.3.1	Oneri per la progettazione definitiva soggetti a ribasso	109.811,34
A.3.2	Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso	81.933,06
	TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3.1+A.3.2)	3.041.726,22

- Ai sensi dell'art 3. comma oo-bis del Codice dei contratti, nonché ai sensi dell'art 61 del DPR 207/2010 ed in conformità all'allegato A al suddetto D.P.R., i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali "OG2: Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" e nella categoria scorporabile OG11: "Impianti tecnologici":

IMPORTI CATEGORIE LAVORI				
Descrizione	Lavori	Sicurezza	Totale (Lav+Sic)	%
OPERE EDILI E DI FINITURA	€ 1 946 288,07	€ 48 657,20	€ 1 994 945,27	70,00%
IMPIANTI - Impianto idrico-sanitario, di scarico ed antincendio	€ 152 922,63	€ 3 823,07	€ 156 745,70	5,50%
IMPIANTI - Impianto ascensore	€ 41 706,17	€ 1 042,65	€ 42 748,83	1,50%
IMPIANTI - Impianti termici	€ 361 453,50	€ 9 036,34	€ 370 489,84	13,00%
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali	€ 278 041,15	€ 6 951,03	€ 284 992,18	10,00%
Totale Lavori	€ 2 780 411,53			100,00%
Totale Oneri di sicurezza		€ 69 510,29		
Totale complessivo			€ 2 849 921,82	

- l'importo per l'esecuzione dei lavori a misura pari a € 3.041.726,22 è assoggettato ad un ribasso percentuale per cui l'importo ammonta a € 2.849.921,82, comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 69.510,29, e nell'ambito di tali importi le **categorie di lavorazioni omogenee** che compongono l'opera sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE OMOGENEE	Lavori+ OS	%	CATEGORIE DI QUALIFICAZIONE		%	TIPOLOGIA CATEGORIA
OPERE EDILI E DI FINITURA	€ 1 994 945,27	70,00%	OG 2	€ 1 994 945,27	70,00%	PREVALENTE
IMPIANTI - Impianto idrico-sanitario, di scarico ed antincendio	€ 156 745,70	5,50%	OG 11	€ 854 976,55	30,00%	SCORPORABILE
IMPIANTI - Impianto ascensore	€ 42 748,83	1,50%				
IMPIANTI - Impianti termici	€ 370 489,84	13,00%				
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali	€ 284 992,18	10,00%				
	€ 2 849 921,82	100,00%				

Chiarito che

- il progetto di cui trattasi, anche se di importo superiore ad euro 100.000,00, è sottratto dall'obbligo di previsione nell'elenco annuale e programmazione triennale dei lavori pubblici ex art. 21, del d.lgs.50/2016, in quanto, l'art.1, comma 812, della legge di bilancio 2021, per garantire maggiore efficacia e maggiore celerità nell'esecuzione dei lavori di edilizia scolastica, ha sospeso l'applicazione, tra l'altro, dell'art. 21 del D.lgs. 50/2016, in tema di atti di programmazione e procedure di approvazione dei relativi progetti;
- all'intervento sono assegnati i seguenti codici: **CUP H74E21000250001 CIG 9780182D7E**;
- il responsabile del procedimento è l'ing. Maria Antonietta Conti;

Considerato che

- essendo stato ulteriormente differito al 30 aprile 2023 ai sensi dell'art. 1, comma 775, della Legge di Bilancio 2023 – L.n.197 del 29 dicembre 2022, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025, l'Ente opera in gestione provvisoria ai sensi dell'art. 163, comma 2 del Tuel, decretata con atto del Presidente della Provincia n. 11 del 01 febbraio 2023;
- durante la gestione provvisoria, l'ente può assumere impegni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;
- si attesta che la spesa relativa al presente atto è finanziata con fondi ministeriali ex DM 217/2021;

Dato atto che

- con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 77 del 28 luglio 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;
- il presente procedimento, secondo la mappatura dei processi amministrativi individuati dal PTPCT (Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza) triennio 2021 – 2023 della Provincia di Salerno, approvato con decreto del Presidente della provincia n.44 del 30 marzo 2021, è stimata a rischio ALTO per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione della Provincia di Salerno e dalle direttive interne;
- sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa;
- non ricorrono motivi di astensione secondo quanto previsto dall'art. 6 del Codice di comportamento della Provincia di Salerno;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e il Regolamento recante la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.P. n. 4 del 14.03.2013;

Visti i commi 2 e 3 dell'art.4 del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

Visto le norme (anche contabili), i regolamenti, le direttive, le circolari e le Linee Guida ANAC per quanto applicabili alla fattispecie;

Precisato che il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;

Stabilita dunque la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

1. **Di approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al "Completamento dei lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de' Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de'Tirreni", per l'importo complessivo di € 3.803.669,16 che, munito del verbale di verifica prot. n. 202300042644 del 12 aprile 2023 e validazione prot. n. 202300043531 del 14 aprile 2023, il cui quadro tecnico economico è di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
<i>"Completamento dei lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de'Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de'Tirreni".</i>		
Voce	Descrizione	Importo Voce
A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	2.780.411,53
A.1.1	di cui costo manodopera soggetto a ribasso	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	69.510,29
	TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	2.849.921,82
A.3.1	Oneri per la progettazione definitiva soggetti a ribasso	109.811,34
A.3.2	Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso	81.993,06
	TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3.1+A.3.2)	3.041.726,22
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	0,00
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00
B.2	Spese Tecniche	0,00
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	7.000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)	108.105,30
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	0,00
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	8.000,00
B.2.6	Accantonamento	
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	190.000,00
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	50.634,80
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	0,00
B.2.10	Assicurazioni personale e spese di carattere strumentale	0,00
	Totale spese tecniche	363.740,10
B.3	Spese per consulenza o supporto	0,00
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	0,00
B.5	Spese per pubblicità	0,00

2. **Di approvare** il verbale della conferenza dei servizi preliminare prot. n. 2023000015730 del 28 febbraio 2023 che ha deliberato, all'unanimità, parere favorevole all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al "Completamento dei lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de' Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de'Tirreni";
3. **Di proporre** la seguente variazione di spesa (all'interno della medesima missione 04, programma 02, titolo 2, macroaggregato 02) mediante istituzione di un nuovo capitolo per un importo complessivo di € 3.777.582,94 (3.803.669,16 – 26.086,22) come indicato nel prospetto che segue:

Capitolo di spesa	Missione Programma Titolo Macroaggregato III liv. P.f.	Variazione in diminuzione	Variazione in aumento
4022558 collegato al capitolo E 40200558 vincolo 2023/SM217	04 – 02 – 02 – 02 – 09	3.777.582,94	
Nuova istituzione	04 – 02 – 02 – 01 - 09		3.777.582,94

4. **Di prenotare** la spesa di € 3.777.582,94 sul capitolo di nuova istituzione e di accertare in entrata il medesimo importo;
5. **Di evidenziare che**
- l'**oggetto dell'appalto** è l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Completamento dei lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de' Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de'Tirreni";
 - il **fine dell'appalto** è "Completamento dei lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de' Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de'Tirreni";
 - si procederà alla **scelta del contraente** mediante appalto integrato secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, con la modalità della procedura negoziata, senza bando, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020;
 - l'**aggiudicazione** avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020;
 - il contratto è stipulato interamente "a misura" così come definito ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett.) e del Codice dei contratti e secondo quanto stabilito dall'articolo 59, comma 5-bis del

Codice dei contratti, nonché dall'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010;

- f. ai sensi dell'art 3. comma oo-bis del Codice dei contratti, nonché ai sensi dell'art 61 del DPR 207/2010 ed in conformità all'allegato A al suddetto D.P.R., i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali "OG2: Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" e nella categoria scorporabile OG11: "Impianti tecnologici":

IMPORTI CATEGORIE LAVORI				
Descrizione	Lavori	Sicurezza	Totale (Lav+Sic)	%
OPERE EDILI E DI FINITURA	€ 1 946 288,07	€ 48 657,20	€ 1 994 945,27	70,00%
IMPIANTI - Impianto idrico-sanitario, di scarico ed antincendio	€ 152 922,63	€ 3 823,07	€ 156 745,70	5,50%
IMPIANTI - Impianto ascensore	€ 41 706,17	€ 1 042,65	€ 42 748,83	1,50%
IMPIANTI - Impianti termici	€ 361 453,50	€ 9 036,34	€ 370 489,84	13,00%
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali	€ 278 041,15	€ 6 951,03	€ 284 992,18	10,00%
Totale Lavori	€ 2 780 411,53			100,00%
Totale Oneri di sicurezza		€ 69 510,29		
Totale complessivo			€ 2 849 921,82	

- g. l'importo per l'esecuzione dei lavori a misura pari a € 3.041.726,22 è assoggettato ad un ribasso percentuale per cui l'importo ammonta a € 2.849.921,82, comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 69.510,29, e nell'ambito di tali importi le **categorie di lavorazioni omogenee** che compongono l'opera sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE OMOGENEE	Lavori+ OS	%	CATEGORIE DI QUALIFICAZIONE	%	TIPOLOGIA CATEGORIA
OPERE EDILI E DI FINITURA	€ 1 994 945,27	70,00%	OG 2	€ 1 994 945,27	70,00% PREVALENTE
IMPIANTI - Impianto idrico-sanitario, di scarico ed antincendio	€ 156 745,70	5,50%	OG 11	€ 854 976,55	30,00% SCORPORABILE
IMPIANTI - Impianto ascensore	€ 42 748,83	1,50%			
IMPIANTI - Impianti termici	€ 370 489,84	13,00%			
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali	€ 284 992,18	10,00%			
	€ 2 849 921,82	100,00%			

- Di dare atto che** il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio "alto" dal vigente PTPCT, per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione della Provincia di Salerno e dalle direttive interne;
- Di trasmettere** il presente provvedimento al settore Personale e Finanze per gli adempimenti di competenza, all'Albo Pretorio Telematico ai fini della sua pubblicazione;
- Di precisare che** il presente provvedimento ai sensi dell'art.10, comma 1, del decreto legislativo n.267/2000 sarà pubblicato all'Albo Pretorio, e che per le informazioni relative al presente provvedimento deve essere assolto l'obbligo di pubblicazione sulla sezione del sito web istituzionale denominata "Amministrazione trasparente", di cui al decreto legislativo n. 33/2013.

Sono allegati alla determina i seguenti documenti digitali:

- Check list -
- Affidamento servizio di progettazione fattibilità tecnico economica lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale edificio Cava de'Tirreni (SA) via Gen.L.Parisi da adibire a succursale degli IIS CIG 9359955F33 Arch. Silvio Ammirati - Determina CID n. 62776
- Approvazione DIP, affidamento progettazione fattibilità tecnica economica lavori di recupero, consolidamento adeguamento funzionale edificio Cava de'Tirreni (SA) via Gen.L.Parisi da adibire a succursale degli IIS di Cava de' Tirreni CIG 9359955F33 - Determina CID n. 62343
- Accertamento in entrata di €. 4.424.026,99 D.P.C.M.28/07/2022 incremento 10% contributo assegnato con DDMM 13E217/21 - Determina CID n. 62903
- Comunicazione CIG - conforme all'originale
- Disciplinare descrittivo - conforme all'originale
- Elenco elaborati - conforme all'originale
- Nota trasmissione progetto - conforme all'originale
- Nota trasmissione progetto aggiornato - conforme all'originale
- Verbale conferenza dei servizi - conforme all'originale
- Decreto n.11 Presidente della Provincia - conforme all'originale
- Verbale di verifica - conforme all'originale
- Verbale di validazione - conforme all'originale
- Quadro economico - conforme all'originale
- Relazione generale - conforme all'originale
- Progetto di fattibilità tecnico-economica - Completamento dei lavori di recupero, consolidamento e adeguamento funzionale dell'edificio sito in Cava de'Tirreni (SA) alla via Generale Luigi Parisi da adibire a succursale degli istituti scolastici di Cava de'Tirreni finanziato con fondi del PNRR Missione 4 - CUP H74E21000250001 - richiesta aggiornamento documentazione di stima economica - Prot. 202300023159 del 23/03/2023

Obblighi di pubblicazione L.190/2012 e D.Lgs 33/2013 – Amministrazione trasparente

Tipologia: Lavori, servizi o forniture (AVCP)

CIG: 9780182D7E - Fase: Prenotazione di impegno - CUP: H74E21000250001

AVCP - Procedura: 04-PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE

L'Istruttore

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Responsabile contabile

Il Funzionario contabile

Il Dirigente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Telematico della Provincia di Salerno in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Salerno, li _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
